

**מדינת ישראל**  
משרד האוצר  
מינהל הדיור הממשלתי  
**וועדת מכרזים להתייעלות אנרגטית ובנייה ירוקה**

כ"ג באייר התש"פ  
17 במאי 2020  
נכ. 2020-2760

**הנדון: מכרז מס' 102/2020 - עדכונים ומענה לשאלות הבהרה**

1. בהתאם לסעיף 5.3 למסמכי המכרז שבנדון, מצ"ב להלן כנספח א' למכתב זה תשובות ועדת המכרזים לשאלות הבהרה שהועברו עד המועד שנקבע בהתאם לסעיף 5.1 למכרז, וכן תיקונים והבהרות למסמכי המכרז.
2. להלן עדכונים בהוראות המכרז עליהם החליטה הוועדה:  
א. **המועד האחרון להגשת הצעות למכרז נדחה ליום 28.06.2020 בשעה 13:00.**
3. יובהר כי נוסח השאלות המפורט להלן לא בהכרח זהה לנוסח בו השתמשו הפונים, וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה. עוד יובהר, כי ייתכן ושאלות מסוימות נשאלו על ידי יותר ממציע אחד, ולכן התשובה במסמך זה מתייחסת לנוסח שהועבר באחת מהשאלות בלבד.
4. מובהר, כי אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת, על ידי מי מטעם המזמין או ועדת המכרזים, ככל כשניתן, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז, וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט במענה זה בלבד ו/או בכל מסמך הבהרות נוסף שישלח מטעם המזמין, ככל שישלח.
5. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.
6. האמור במכתב זה אינו משנה ו/או גורע מהאמור במסמכי המכרז אלא אם נאמר במפורש אחרת.
7. מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז והוא יחייב את הזוכים במכרז לכל דבר ועניין.

## נספח א' – מענה לשאלות הבהרה:

תשובה	שאלה/בקשה	מס' סעיף	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס'ד
<p>הוועדה מאשרת להוכיח ניסיון ע"פ הוראות הסעיף גם לגבי מתקנים שחוברו עד המועד האחרון להגשת הצעות. בהתאם, נוסח הסעיף יעודכן כדלקמן: " ליווי וייעוץ - למציע ניסיון מוכח בין השנים 2014-2020 (עד המועד האחרון להגשת הצעות) במתן ליווי וייעוץ להקמת 10 מתקנים פוטו וולטאיים לכל הפחות בהיקף תפוקה של לפחות 100 קילו וואט מותקן בכל מתקן. למען הסר ספק, לענין תנאי סף זה יילקח בחשבון רק ליווי וייעוץ להקמת מתקן שחובר בסופו של התהליך לרשת החשמל. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה יש למלא את הטבלה המצורפת כנספח 5 למכרז ולצרף אישור חח"י לחיבור כל מתקן לרשת החשמל. לענין תנאי סף זה ליווי וייעוץ הכוונה לשירותים המופיעים במפרט השירותים - נספח ו' להסכם ההתקשרות למעט ליווי תיחור" כמו כן, סעיף 1.2.3.1.2 יעודכן כדלקמן: "רישוי מערכות פוטו וולטאיות- המציע ליווי בין השנים 2014-2020 (עד המועד האחרון להגשת הצעות), לפחות 5 הליכי רישוי של מתקנים פוטו וולטאיים מול חברת חשמל לישראל. לצורך הוכחת</p>	<p>מבקשים לתקן את השנים ל- 2014-2020 (הרחבה מ 2019)</p>	<p>פרק א – 1.2.3.1.1</p>	<p>מכרז</p>	<p>1</p>

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
				עמידה בתנאי סף זה, יש למלא את הטבלה המצורפת כנספח 5 למכרז ולצרף את אישור חברת החשמל לכניסה למכסה לכל תהליך רישוי עבור כל מתקן, וכן את טפסי הבקשה לכניסה למכסה כאמור שהוגשו לחח"י חתומים ע"י המציע" בנוסף, בסעיפים 3.1.1.1.1, 3.1.1.1.2 ו-3.1.1.1.4 בפרק א', בסעיף 4.2 בפרק ב' במקום, בנספח 5 בסעיפים 1-2, ובנספח 6 בסעיף 1, במקום "2019" יבוא "2020".
2	מכרז	פרק א – 1.2.3.1.1	מוצע לשנות ל-30 מתקנים, או למינימום 12 מגה וואט במצטבר ב-6 שנים.	הבקשה נדחתה
3	מכרז	פרק א – 1.2.3.1	אנא הבהרתכם ש-"אישור חח"י לחיבור" כאמור בסעיף הכוונה היא ל-"היתר הפעלה" שניתן על ידי מינהל החשמל ברשות החשמל. מבוקש לעדכן הסעיף כך שבמקום "שהוגשו לחח"י חתומים ע"י המציע" יכתב "שהוגשו לחח"י חתומים ע"י המציע או כוחו או לקוחו.	הוועדה מאשרת כי הכוונה להיתר הפעלה ממינהל החשמל שברשות החשמל מובהר, כי לעניין הניסיון הנדרש בהליכי רישוי (סעיף 1.2.3.1.2) מציע רשאי להוכיח ניסיון כאמור באמצעות בקשות חתומים ע"י הלקוח ולא על ידו, ובלבד שצירף למסמכי הצעתו תצהיר חתום ע"י הלקוח הרלוונטי ומאומת בפני עו"ד, לפיו המציע ביצע את הליך הרישוי לאותו מתקן עבור הלקוח.
4	מכרז	פרק א – 1.2.3.1.1	נא הבהירו כי תנאי הסף מתייחס לכלל השירותים המופיעים במפרט השירותים, קרי סקר גג וייעוץ הקמה, בקרת תכנון וניהול פיקוח, הליכי רישוי, בקרת תפעול שוטף ובקרת תחזוקה, אשר	כמפורט בנספח 5, על המציע לפרט את סוגי השירותים שנתן ביחס לכל מתקן. דרישת תנאי הסף היא ניסיון בכלל סוגי השירותים המפורטים בנספח 5 ביחס לכל מתקן.

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
			בוצעו כולם ביחד, ביחס לכל אחד מ-10 המתקנים.	
5	מכרז	פרק א – 1.2.3.1.1	<p>מבוקש לאפשר הוכחת ניסיון משנת 2008 (תחילת הסדרות רשות החשמל לגבי מערכות פוטו-וולטאיות (PV), הואיל ורוב מערכות PV על גגות הותקנו בין 2008-2014.</p> <p>מבוקש לאפשר הוכחת ניסיון במתקנים של לפחות 40 קילו וואט מותקן בכל מתקן, הואיל וחלק גדול ממערכות PV שהותקנו על גגות, בפרט בבניינים ציבוריים כגון בתי-ספר, הן בעלות הספקים בין 40-50 kWp מבוקש לוותר על הדרישה לצרף אישור חח"י לחיבור כל מתקן לרשת החשמל, ולהסתפק בהפניה לאיש קשר אצל הלקוח, הואיל וחלק גדול ממערכות PV על גגות הותקנו לפני שנים ואיסוף אישורי חח"י ידרוש הרבה זמן.</p>	<p>הבקשה נדחית. הבקשה נדחית. הבקשה נדחית.</p>
6	מכרז	פרק א – 1.2.3.1.2	<p>מבוקש לאפשר הוכחת ניסיון משנת 2008 (תחילת הסדרות רשות החשמל לגבי מערכות פוטו-וולטאיות (PV), הואיל ורוב מערכות PV על גגות הותקנו בין 2008-2014.</p> <p>מבוקש לוותר על הדרישה לצרף אישור חח"י לחיבור כל מתקן לרשת החשמל, ולהסתפק בהפניה לאיש קשר אצל הלקוח, הואיל וחלק גדול ממערכות PV על גגות הותקנו לפני שנים</p>	<p>הבקשה נדחית. הבקשה נדחית.</p>

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
			ואיסוף אישורי חח"י ידרוש הרבה זמן.	
7	מכרז	פרק א – 1.2.3.1.2	מוצע לשנות ל- 20 הליכי רישוי, ב-3 שנים אחרונות. מאחר ובמקרים רבים הלקוח חתום על מסמכים הבקשה, מבוקש לאפשר הוכחת הסעיף גם באמצעות טפסים החתומים ע"י הלקוח.	הבקשה נדחית. ראו לעניין זה את המענה לעיל לשאלה מס' 3 בטבלה.
8	מכרז	פרק א- 2.1.1.1.3	נא הבהירו כי מדרגת ה-50% חלה באופן שולי מעבר לתשלום מלא בגין 50 קילוואט הראשונים. קרי, ישולם 100% עבור 50 הקילוואט הראשונים, ותוספת של 50% מהתמורה ביחס לכל קילוואט נוסף מעל ה-50 הקילוואט הראשונים. כמו כן, נא הבהירו כי המחיר המירבי שיוכל להיות משולם הינו למערכת של 100 קילוואט בלבד, גם כאשר מדובר על מתקנים במסגרת האסדרה הנוכחית של 200 קילוואט	מובהר, כי תשלום של 50% מהמחיר כמפורט בסעיף ישולם לכל קילוואט מותקן עד למגבלה של 100 קילוואט מותקן.
9	מכרז	פרק א- 2.1.1.1.3	התמורה הדיפרנציאלית יוצרת עיוות במערכות הגדולות, אא"כ לא מצפים לפיקוח פרטני בשטח, אין דין פיקוח למערכת של 100 ק"ו כדין פיקוח למערכת של 300 ק"ו	השאלה אינה ברורה. יודגש, כי בהתחשב בתמורה שתשולם לספק הזוכה בגין השירותים נשוא המכרז, הספק הזוכה נדרש לבצע את כל השירותים שידרשו ממנו כמפורט במסמכי המכרז על נספחיו באיכות הטובה ביותר בכל מערכת ללא אבחנה לגבי היקף הקילו וואט המותקן.
10	מכרז	פרק א- 3.1.1.1.2	נא הבהירו האם ההיקף המצטבר הנדרש הינו ביחס לכלל השירותים	נא ראו לעניין זה את התשובה לעיל בסעיף 4לטבלה. יובהר, כי

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
			לכל מתקן בנפרד שיוצג או ביחס לסה"כ ההספק הנקוב ביחס לכל שירות שניתן. לדוגמא: 15 מגה של ייעוץ / 15 מגה של רישוי / 15 מגה של ניהול תחזוקה או ביחס לכל מתקן בודד שייכלל בתוך ה- 15 מגה ואט ניתנו כלל השירותים המפורטים במכרז ) כולם יחד וביחס לכל אחד מהמתקנים בפני עצמו)	ניקוד איכות בגין סעיף זה יינתן למציע שייציג ניסיון בליווי וייעוץ למתקן ביחס לכלל השירותים כמפורט בנספח 6 למכרז
11	מכרז	פרק א- 3.1.1.1.3	אנא הבהירו האם הניקוד יינתן ביחס לכל מתקן, בכל הספק, בגוף ציבורי ? אנא הבהירו מה ייחשב גוף ציבורי לעניין סעיף זה. האם מקבלים את מירב הניקוד עבור מערכת אחת בלבד אצל לקוח אחד בלבד ?	כמפורט בסעיף, מציע שייציג ניסיון בליווי וייעוץ בהקמת מתקן אחד לפחות בכל הספק יקבל את מלוא הנקודות בגין סעיף זה, ובלבד שבוצעו לגביו כל השירותים כמפורט בנספח 6. יובהר כי גוף ציבורי לעניין סעיף זה הכוונה למזמינים ממשלתיים המפורט בסעיף 9 לפרק ג' למכרז.
12	מכרז	פרק א- 3.1.1.1.3	מבוקש להגדיל לשלושה מתקנים לפחות	הבקשה נדחית
13	מכרז	פרק א'- 3.1.1.4	מבוקש לשנות את הסעיף כדלקמן: "המציע מעסיק (ביחסי עובד-מעביד או כפריילנס) מהנדס חשמל, מכונות או חומרים העומד ב-2 תנאים הבאים: לפחות 5 שנים הוא בעל תואר ראשון מוכר בישראל ו/או רשום בפנקס המהנדסים. בעל ניסיון בביצוע בקרת תכנון על מתקנים פוטו-וולטאיים ( PV ) בהיקף מצטבר של 1 מגה וואט לפחות בין השנים 2008-2019."	הבקשה נדחית

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
			נבהיר, כי חלק ניכר מהיועצים המנוסים והמוכרים בתחום מערכות PV הנם מהנדסי מכונות או חומרים, ולא מהנדסי חשמל. רוב מערכות PV על גגות תוכננו בין 2008-2014 ולכן ניסיון זה רלבנטי.	
14	מכרז	פרק א'- 3.1.1.4	מבקשים לבטל את תנאי הסף להעסקת מהנדס חשמל ביחסי עובד מעביד ולאפשר העסקה במיקור-חוץ של מהנדס חשמל העומד בכל הדרישות המפורטות	מובהר, כי אין המדובר בתנאי סף אלא פרמטר לניקוד איכות במסגרת המכרז. הספק הזוכה רשאי להעסיק מהנדס חשמל שלא ביחסי עובד מעביד. ראו לעניין זה את האמור בסעיף 6 בנספח ו' להסכם ההתקשרות.
15	מכרז	פרק א'- 3.1.1.1.4	אנא הבהרתכם שגם בשותפות שבה אחד השותפים מהנדס, אך ההתנהלות העסקית של כל שותף היא כעוסק מורשה מתאימה לתנאי הסף	ראשית יובהר, כי אין המדובר בתנאי סף אלא בפרמטר לניקוד איכות. שנית, מובהר כי ככל והמציע מאוגד כשותפות רשומה לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, ואחד מהשותפים שהינו מהנדס חשמל העונה על דרישות הסעיף, הינו שותף במשך 12 חודשים לפחות, ניתן יהיה לקבל את הנקודות שנקבעו עבור סעיף זה, בכפוף לכך שיצורפו אסמכתאות מתאימות.
16	מכרז	פרק א'- 3.1.1.4	לא סביר לתת ניקוד רק לאחד התחומים שבהם היועץ הסולארי צריך להתמחות: 1. חשמל 2. קונסטרוקציה 3. תמחור-כלכלה 4. משפטי-אמות מידה, הסדרות וכו' מבוקש או לחייב איש מקצוע מכל תחום ביחסי עובד מעביד או לא לחייב, אבל לתת	הבקשה נדחית. הוראות המכרז אינן כוללות דרישה בדבר העסקה של כלכלן, קונסטרוקטור או עורך דין.

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
			יתרון רק לאחד התחומים זה לא שוויוני ופוגע בתחרות. נבקש להוריד את הדרישה ליחסי עובד מעביד או לחילופין לחייב גם עו"ד, כלכלן וקונסטרוקטור ביחסי עובד מעביד	
17	מכרז	פרק א- 3.1.1.1.4	אם לא מתוכננים מתקנים מעל 630 אמפר, מבוקש לאשר העסקת חשמלאי הנדסאי עם רישיון מתאים	הבקשה נדחית
18	מכרז	פרק א- 4	אנא הבהרתכם ששותפות שקמה על מנת להגיש הצעה למכרז זה, יוכרו נסיונם המשותף של השותפים לצורך עמידה בתנאי הסף של המכרז	ראו לעניין זה את המפורט בסעיף 1.2.2.1 לפיו אין מניעה כי שותפות רשומה תגיש הצעה למכרז. בהתאם, ניתן להוכיח את הניסיון הנדרש ע"פ תנאי הסף באמצעות חברי השותפות. לעניין קבלת ניקוד איכות בגין סעיף 3.1.1.1.4, ראו את התשובה בסעיף 15 לעיל.
19	מכרז	פרק א- 5.1.1	מבוקש לאשר דחיית מועדים בשבוע	ראו לעניין זה את האמור לעיל בסעיף 2' למכתב ההבהרות
20	מכרז	פרק א- 5.4.4	מבוקש לאשר הגשה במייל	הבקשה נדחית.
21	מכרז	פרק ג'- סעיף 6	בקרת תחזוקה: נא הגדירו דרישות לדוחות בקרה על התפוקה המתקבלת מהמתקן, האם הכוונה לדוחות בקרה על עמידה ביעדים חודשיים / שנתיים ביחס להתחייבות התפוקה של כל מתקן? האם הכוונה לבקרה על תפוקות הייצור של כל מתקן מחשבונות החשמל	ראו לעניין זה את המפורט בסעיף 5 בנספח ו' להסכם ההתקשרות, ובכלל זה את האמור בסעיף 5.6 לנספח לעניין בקרה על התפוקה, ואת האמור בסעיף 5.9 לנספח לעניין בדיקות תשלומים.

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
22	מכרז	פרק ג' - סעיף 11	<p>אינן אפשרות לפי הרשום במכרז לאמוד את תכולת העבודה לצורך מתן הצעת המחיר. מבקשים רשימת פרויקטים וגודלם המוערך. לפי הרשום בסעיף זה, תמחור של ליווי מערכת 2000 ק"ו או 100 ק"ו - הוא זהה, כשברור שכמות העבודה והאחריות היא לא זהה. ידוע לנו שיש רשימת פרויקטים במכרז הקבלנים שיצא בסמוך, אם מדובר על אותם פרויקטים - מבקשים לכלול רשימה זאת גם במכרז היועצים</p>	<p>רשימת הפרויקטים המופיעה במכרז מסגרת מספר 106/2019 הינה אינדיקציה בלבד לפרויקטים אותם הזוכים נשוא מכרז זה עשויים ללוות. המזמין לא יכול להתחייב בשלב זה על רשימת פרויקטים לביצוע. עם זאת, מובהר כי רוב המתקנים אותם ילווה היועץ יהיו בטווח של 150-50 קילוואט. ככל שהיקף ההתקנה בגג מסוים יעלה על 400 קילו- וואט, סוגיית התמורה תיבחן באופן ספציפי ותשולם באמצעות מנגנון החזר הוצאות שייקבע ע"י המזמין בתיאום עם היועץ.</p>
23	מכרז	נספח 5 ונספח 6	<p>אנא הבהירו מהם המסמכים הנדרשים בכדי להוכיח עמידה בתנאי סף של בקרת תפעול שוטף ובקרת תחזוקה - האם דוחות חודשיים בקרת התחזוקה מול הלקוח ומול קבלן התחזוקה, דוחות עמידה ביעדים חודשיים/ שנתיים / הסכם בקרת תחזוקה מול הלקוח?</p>	<p>המציע רשאי לצרף אסמכתאות מעבר למפורט בנספח ככל שהוא סבור שהם רלוונטיים. מובהר כי המזמין יהיה רשאי לאמת את ההצהרות של המציע בנספחים אלה עם אנשי הקשר שפורטו בכל שורה בטבלאות.</p>
24	הסכם התקשרות	5.1	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף "בכפוף לפס"ד חלוט"	הבקשה נדחית
25	הסכם התקשרות	5.9	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף כדלקמן: "ובלבד שהמזמין לא הסתיר מהספק מידע שרלוונטי למתן השירותים ו/או להיקפם"	הבקשה נדחית
26	הסכם התקשרות	9.1	נספח ז' לא מצורף	כמפורט בסעיף 1.2.7 להסכם ההתקשרות, נספח ז' הינו נספח 1 למכרז- טופס הצעת

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
				המחיר, אשר יצורף להסכם ההתקשרות עם הספק הזוכה
27	הסכם התקשרות	9.7	חסר לו"ז תשלום עבור הפיקוח, מבוקש לחלק ל 3 שלבים : 1. חתימת הסכם מול קבלן הקמה זוכה. 2. התקנת פאנלים. 3 חיבור לרשת החשמל	הסעיף יישאר בעינו. ראו גם את האמור בסעיף 9.5. הספק יגיש חשבון אחת לחודש בגין השירותים שביצע בחודש החולף.
28	הסכם התקשרות	12.4	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף "בכפוף לפס"ד חלוט"	הבקשה נדחית
29	הסכם התקשרות	15.2, ס"ק 2,3,5	אי אפשר להתייחס לנושא הפיצויים המוסכמים ללא הזמנת עבודה או דוגמה עם לפחות תחומים של לוחות זמנים נדרשים. מבקשים שתציגו או תבהירו	מובהר, כי בכל הזמנת עבודה ייקבעו לוחות זמנים. הטבלה קובעת טווח ימים מעבר ללוחות הזמנים שייקבעו בהם יהיה רשאי המזמין לדרוש פיצויים מוסכמים. תשומת לבכם גם לאמור בסעיף 15.3 להסכם.
30	הסכם התקשרות	15.2, ס"ק 5	נבקש להבהיר שפיצוי מוסכם כאמור יידרש רק בגין איחור הנובע מסיבות שבשליטת היועץ	מובהר, כי לא יידרש פיצוי מוסכם בגין איחור כאמור שיוכח כי נבע באופן חד משמעי מסיבות שאינן קשורות ביועץ ו/או מי מטעמו.
31	הסכם התקשרות	15.2, ס"ק 5	מדובר בפיצוי לא מידתי, מאחר והתמורה בגין שירות זה היא 5000 ₪ למונה חשמל.	מובהר, כי הפיצוי המוסכם בגין סעיף זה יעודכן כדלקמן: <i>500 ₪ לכל יום איחור החל מהיום החמישה עשר (15) רטרואקטיבית או עד לתקרה של לתקרה מקסימלית של 5,000 ₪, הנמוך מביניהם</i>
32	הסכם התקשרות	22.5	מבוקש לשנות ל 7 ימים	הבקשה נדחית
33	הסכם התקשרות – נספח ו'	1.3	אנא הבהרתכם לגבי "היבטי קונסטרוקציה" האם נדרש אישור קונסטרוקטור. אנא הבהרתכם לגבי "היבטי בטיחות" האם נדרש סקר סיכונים ע"י ממונה בטיחות מוסמך.	לא נדרש אישור קונסטרוקטור. עם זאת יובהר, כי היועץ אחראי לכל השירותים הנדרשים על פי המכרז לרבות התייחסות להיבטי קונסטרוקציה כמפורט בסעיף.

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
				לא נדרש אישור סקר סיכונים ע"י ממונה בטיחות מוסמך. עם זאת יובהר, כי היועץ אחראי לכל השירותים הנדרשים על פי המכרז לרבות להתייחסות להיבטי בטיחות כמפורט בסעיף.
34	הסכם התקשרות – נספח ו'	1.4	אנא הבהרתכם לגבי "מצב האיטום של הגג", האם נדרשת התייחסות יועץ איטום. אנא הבהרתכם לגבי "פרמטרים של חוזק המבנה והגג" האם נדרש אישור קונסטרוקטור. בסוף סעיף זה – מבוקש להוסיף התייחסות בכתב, לאסדרות הסולאריות הרלוונטיות התקפות, חתומה ע"י משפטן/עו"ד רשום בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בתחום הסולארי.	לא נדרש יועץ איטום. עם זאת יובהר, כי היועץ אחראי לכל השירותים הנדרשים על פי המכרז לרבות להתייחסות לנושא מצב האיטום של הגג. לא נדרש אישור קונסטרוקטור. עם זאת יובהר, כי היועץ אחראי לכל השירותים הנדרשים על פי המכרז לרבות התייחסות לפרמטרים של חוזק המבנה והגג כמפורט בסעיף. הבקשה נדחית.
35	הסכם התקשרות – נספח ו'	1.5	מבוקש לשנות את דרישת הסעיף לחשמלאי מוסמך לפי גודל הלוח המבוקר	הבקשה נדחית
36	הסכם התקשרות – נספח ו'	1.7.2	היועץ אינו יועץ בטיחות. אנא הבהרתכם אם חוות הדעת של היועץ שמתייחסות לבטיחות צריכה לכלול התייחסות של יועץ/ממונה בטיחות רשמי או שהן התייחסויות המבוססות על ניסיון היועץ אבל אין לו כל אחריות רשמית הנוגעת לבטיחות. לאבחנה זו משמעות כספית מובהקת. נקודה זו רלוונטית לעוד סעיפים במפרט השירותים הנוגעים בנושאי בטיחות	לא נדרש יועץ/ממונה בטיחות מוסמך. עם זאת יובהר, כי היועץ אחראי לכל השירותים הנדרשים על פי המכרז לרבות היבטי הבטיחות הנדרשים כמפורט בנספח.

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
37	הסכם התקשרות – נספח ו'	1.7.3	מבוקש לשנות את דרישת הסעיף לחשמלאי מוסמך לפי גודל הלוח המבוקר	הבקשה נדחית
38	הסכם התקשרות – נספח ו'	1.7.5.1	מבוקש למחוק את המילים "בקרקע סמוכה" שבסעיף עקב חוסר רלוונטיות	הבקשה נדחית, עם זאת מובהר כי ככל ובמסגרת ביצוע הסקר ישנו פוטנציאל התקנה בקרקע סמוכה לגג נשוא הסקר, מצופה מהיועץ להתייחס לכך באופן כללי גם במסגרת הסקר.
39	הסכם התקשרות – נספח ו'	1.7.6	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף: "ועל התעריפים התקפים ע"פ האסדרות הסולאריות הרלוונטיות, ערוכה ע"י כלכלן מוסמך בעל תואר אוניברסיטאי רלוונטי"	הבקשה נדחית
40	הסכם התקשרות – נספח ו'	2.1.3	מבוקש להבהיר כי התנהלות מול הועדה לתכנון ובניה לרבות תיקי מידע והיתרים תהיה בתשלום נוסף	הבקשה נדחית, לא תשלום תמורה נוספת ליועץ בגין סעיף זה.
41	הסכם התקשרות – נספח ו'	2.1.6	מבוקש להוסיף בסיפת הסעיף: "בכפוף לתשלום נוסף במסגרת טיפול מול הועדה והוצאת היתר בניה."	הבקשה נדחית. מובהר, כי ככלל לא נדרש להוציא למתקנים היתר בניה. עם זאת, ככל שתיווצר דרישה כאמור, הנושא ייבחן באופן פרטני ע"י עורך המכרז/ מזמין העבודה והעלויות יחולו על המזמין ככל שיחליט להתקדם ברישוי המתקן. לחילופין, המזמין יהיה רשאי להטיל את הטיפול בהוצאת היתר בניה כאמור על היועץ בכפוף לתשלום נוסף שיבוצע באמצעות מנגנון החזר הוצאות שייקבע ע"י המזמין בתיאום עם היועץ
42	הסכם התקשרות – נספח ו'	2.1.7-2.1.9	מבוקש להבהיר כי האמור בסעיפים אלה הינו באחריות קבלן ההקמה	מובהר, כי אחריות היועץ הינה לוודא ביצוע ע"י הקבלן.

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
43	הסכם התקשרות – נספח ו'	4.16	מבוקש כי הכנת דוח בדיקה מסכם של כלל התכנון וההתקנה יבוצע על ידי מהנדס חשמל בעל רישיון מתאים לגודל המתקן הנבדק.	הבקשה נדחית
44	הסכם התקשרות – נספח ו'	4.19	אנא הבהרתכם אם היועץ אמור לבצע את הבדיקות המצוינות בסעיף בעצמו, או לבדוק שהקבלן ביצע את הבדיקות על פי ההסכם והמפרטים ולאשרן (כמקובל)	באחריות היועץ לוודא ביצוע ולאשר כי הקבלן ביצע את הבדיקות כאמור, בהתאם לנדרש על פי הנחיית היועץ ועל פי הנחיות היצרן
45	הסכם התקשרות – נספח ו'	4.20	מבוקש להבהיר כי האמור בסעיף הינו באחריות קבלן ההקמה או לחילופין להוסיף בתחילת הסעיף את המילים "וידוא ביצוע".	ראו לעניין זה המענה לסעיף 44 לעיל.
46	הסכם התקשרות – נספח ו'	4.21	אנא אשרו שהכוונה היא רק לבדיקה ואימות השירותים ולא להכנתם	הוועדה מאשרת
47	הסכם התקשרות – נספח ו'	5.9	אנא הבהרתכם אם הכוונה בבדיקת חשבונות החשמל המגיעים למזמין ובקרה על הנתונים הסולאריים המופיעים בו ביחס לנתוני הייצור של המתקנים בפועל	הכוונה לבדיקת כל פער בין התפוקות המיוצרות כפי שידועות ליועץ ובין התקבול שהתקבל תמורתן מחח"י, בין אם הפער נובע כתוצאה מתעריף שגוי, מחישוב תפוקה שגוי, או כל סיבה אחרת.
48	הסכם התקשרות – נספח ו'	5.10	מבוקש להוסיף לסעיף "בתוספת תשלום לפי תעריף חשכ"ל שעת"י"	הוועדה מאשרת
49	הסכם התקשרות – נספח ו'	6	מבוקש להוסיף בסיפת הסעיף "או הנדסאי חשמל מוסמך בהתאם להספק המתקן"	הבקשה נדחית
50	הסכם התקשרות	נספח ב' – ביטוח	הסכומים המופיעים בנספח לא מתאימים לדעתנו לערך העבודה של יועצים, נראה שמתאימים לעבודות קבלניות, מבקשים להתאים את הסכומים בהתאמה	הבקשה נדחית. נבהיר, כי הביטוחים הנדרשים (ביטוח צד ג', מעבידים, ואחריות מקצועית), נהוגים בהתקשרויות מול יועצים
51	הסכם התקשרות – נספח ב'	3, ס"ק 3	מבקשים להוריד את סך גבול אחריות מקצועית ל-1 מיליון ש"ח כמקובל	גבול האחריות יופחת לסכום של 2 מיליון ש"ח,

תשובה	שאלה/בקשה	מס' סעיף	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס"ד
מסמכי המכרז יעודכנו בהתאם.	אצל יועצים. סכום זה מתאים לאחריות מקצועית של קבלן			